

.....
(Imię i nazwisko)

.....
(Adres)
.....

.....
(Miejscowość i data)

**Samorządowe Kolegium
Odwoławcze w**

.....
(Adres)

przeciwko

.....
(Nazwa właściciela nieruchomości czyli Skarb
Państwa lub jednostka samorządu
terytorialnego)

reprezentowanego przez:

.....
(Nazwa organu reprezentującego właściciela
czyli - starosta, wójt (burmistrza, prezydenta
miasta), zarząd powiatu)

**Wniosek
o ustalenie, że aktualizacja opłaty z tytułu użytkowania wieczystego jest
nieuzasadniona.**

Na podstawie art. 78 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.) wnoszę o ustalenie, że aktualizacja opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w podanej w decyzji z dn. Nr wysokości **jest nieuzasadniona**. Opłata z tytułu użytkowania wieczystego dotyczy nieruchomości gruntowej położonej w.....(dokładny adres położenia nieruchomości)..... stanowiącej własność(nazwa właściciela)....., oznaczonej w ewidencji jako działka/i o pow. m²

Uzasadnienie

(W uzasadnieniu wskazane jest przedstawienie zarzutów dotyczących tego że aktualizacja opłaty jest nieuzasadniona, ich uzasadnienie oraz powołanie dowodów na okoliczność innej wartości nieruchomości, będącej podstawą zaktualizowania opłaty, niż określona w operacie szacunkowym rzeczoznawcy majątkowego)

W związku z powyższym wnoszę o ustalenie, że aktualizacja opłaty z tytułu użytkowania wieczystego jest nieuzasadniona.

.....
(Czytelny podpis)