

## UMOWA AGENCYJNA

zawarta dnia..... w ..... pomiędzy

.....  
zam. w .....

zwanym dalej **Zleceniodawcą**,

a

.....  
zam. w .....

zwanym dalej **Agentem**.

### § 1

Zleceniodawca powierza Agentowi prowadzenie w imieniu i na rzecz Zleceniodawcy sprzedaży następujących towarów / zawierania umów w zakresie.....

### § 2

Agent będzie prowadził działalność w lokalu zwanym dalej sklepem położonym w ..... przy ul. .... należącym do Zleceniodawcy.

### § 3

Agent rozpocznie działalność dnia .....

### § 4

Zlecający daje Agentowi pisemne pełnomocnictwo do zawierania umów o których umowa w § 1 i odbierania oświadczeń woli osób trzecich ze skutkiem dla Zlecającego.

### § 5

Zleceniodawca przekaże sklep Agentowi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego najdalej do dnia ..... Protokół określający szczegółowo wartość przejętego mienia i warunki, na jakich dokonano przekazania będzie stanowił załącznik do umowy.

### § 6

Agent ma prawo zatrudniać do pomocy osoby trzecie na podstawie umowy o pracę. Wszelkie wydatki z tego tytułu obciążają Agentą. Ryzyko związane z zatrudnieniem tych osób ponosi Agent.

### § 7

Umowa zawarta jest na okres od dnia ..... do dnia ..... . Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem ..... okresu wypowiedzenia. Za zgodą stron umowa może być rozwiązana w każdym czasie bez zachowania okresu wypowiedzenia

### **§ 8**

Zleceniodawca może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli Agent, narusza postanowienia niniejszej umowy oraz jeżeli:

- 1) popełnił w czasie trwania umowy przestępstwo związane z prowadzoną działalnością,
- 2) ukrywał faktycznie osiągnięte obroty, co zostało stwierdzone w toku kontroli,
- 3) działa na szkodę klientów.

### **§ 9**

Prowizja Agenta wynosi ..... % od wykonanego obrotu sklepu i będzie wypłacana w k 1 każdego miesiąca.

### **§ 10**

Zleceniodawca przyznaje Agentowi ryczałt na drobne wydatki w wysokości .....zł (słownie ..... ) na miesiąc, bez obowiązku ich udokumentowania.

### **§ 11**

Zleceniodawca oświadcza że sklep jest ubezpieczony od nieszczęśliwych wypadków.

### **§ 12**

Zleceniodawca ma prawo do przeprowadzania w uzgodnionych z Agentem terminach okresowych kontroli prawidłowości prowadzenia placówki i wykorzystania powierzonego mienia.

### **§ 13**

1. Agent ponosi odpowiedzialność za niedobory w powierzonym mu mieniu oraz towarach. Niedobory w powierzonym Agentowi mieniu lub towarach stwierdzone w wyniku przeprowadzonej kontroli, Agent zobowiązuje się natychmiast uregulować. W przypadku nieuregulowania ich w terminie ..... dni od daty podpisania protokołu kontrolnego zostaną one pokryte ze złożonego zabezpieczenia.

2. Nadwyżki towarowe liczone będą w zysk Zleceniodawcy.

3. Na zabezpieczenie należności od Agenta za utratę wyposażenia sklepu oraz niedobory towarów Agent złoży u Zleceniodawcy weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową upoważniającą Zleceniodawcę do wypełnienia weksla do sumy ..... zł . Jeżeli weksel nie zostanie wykorzystany przez Zleceniodawcę to zostanie on zwrócony Agentowi po upływie terminu niniejszej umowy.

**§ 14**

Agent zobowiązuje się do prowadzenia dokumentacji sprzedaży wg następujących zasad

.....

.....

**§ 15**

Wydatki związane z eksploatacją sklepu ponosi .....

**§ 16**

Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 17**

W sprawach nie uregulowanych zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 18**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....  
Zleceniodawca

.....  
Agent